

入居費用

家賃・管理費・食費

家賃	39,000円（月額）	専有部分（居室）の使用料
管理費	28,000円（月額）	電気代（居室内上限あり）、水道料金、維持費、人件費及び事務費、共用部分の消耗品費
食費	1,500円（日額）	朝・昼・夕食
合計	112,000円（月額）	30日の場合

- ▶ 以下の費用は全て実費となります。
- ・居室内で個人使用される日用品等の消耗品
 - ・おむつ代
 - ・医療費、介護費、薬代
 - ・理美容代
 - ・レクリエーションや行事等の材料費、参加費
 - ・その他、嗜好品等

※ 家賃：非課税、管理費・食費：消費税込

保証金・敷金・入居一時金 なし

- ▶ ご請求について
- 毎月15日前後に、当月分の家賃・管理費及び、前月分の食費・その他利用料等をご請求いたします。

医療費や介護費について

当施設では協力医療機関や自社運営の居宅介護支援事業所・居宅サービス事業所等と密接に連携しております。

訪問診療や訪問歯科、在宅介護サービス等については、医療保険や介護保険制度をご利用の上、必要に応じて個々でご契約できます。

利用料についてはそれぞれ自己負担となりますが、医療保険や介護保険適用の自己負担額に関しては、「高額療養費」や「高額介護サービス費」の制度を利用すると、所得等によって定められた上限額を超えた部分が減免され、実質の負担が軽減されます。

また、これらとは別に対象者には「高額医療・高額介護合算制度」による支給（払い戻し）もあります。



ご入居までの流れ

- お問い合わせ

まずはお気軽にお電話ください。

TEL 06-6115-7520



- 施設見学

ご希望に沿って、相談員が随時ご見学の対応をいたします。



- 入居お申込み

指定の様式にてお申し込みください。



- ご面談・情報提供

相談員がご本人の状態を見にお伺いします。

その際、事前に必要な診療情報や保険情報などいただきます。



- 重要事項説明

ご入居に関する重要事項を説明させていただきます。



- ご契約・入居日決定

重要事項の説明にご同意をいただいた上で、ご入居の契約となります。

同時に、入居日をご相談の上、決定いたします。



- ご入居

事前に医療機関や介護事業者と連携して、必要なサービス等調整させていただきますので、ご入居直後から安心してホームで過ごしていただけます。

株式会社 シーエヌシー

住宅型有料老人ホーム **ニコアス東住吉**

〒546-0022 大阪市東住吉区住道矢田1-2-15

TEL 06-6115-7520 FAX 06-6115-7521